

**Zápis zo zasadnutia OZ v Novej Polhore
konaného dňa 25.04.2014**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Novej Polhore otvoril a viedol starosta obce Anton Šimčák. Na úvod zasadnutia skonštatoval, že riadne zasadnutie zvolal podľa schváleného plánu práce obecného zastupiteľstva na rok 2014 a že zasadnutia sa zúčastňujú štyria poslanci z celkového počtu 5, čím je zasadnutie uznášania schopné. Predložil poslancom na schválenie program na rokovanie a po jednohlasnom schválení programu bolo pristúpené k rokovaniu o jednotlivých bodoch.

Program:

- 1) Kontrola plnenia uznesení
- 2) Správa o práci starostu obce od predchádzajúceho zasadnutia
- 3) Čerpanie rozpočtu obce
- 4) Rôzne

Za overovateľov zápisu z rokovania boli schválení: Kubizniaková Monika, Mgr. a Vladimír Bálint

Za zapisovateľku bola určená: pani Sabína Rešetková – pracovníčka OÚ

K 1. bodu – starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, pričom bolo skonštatované, že jednotlivé uznesenia boli splnené resp. sú v platnosti.

K 2. bodu – starosta obce informoval poslancov o svojej práci a činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia. Okrem iného informoval poslancov o situácii v príprave výstavby obecných nájomných bytov v budove bývalej základnej školy, kde sa predlžuje začiatok prác z dôvodu meškania vydania vodoprávneho rozhodnutia na čističku odpadových vôd. Informoval tiež o situácii v plánovanej výstavbe kanalizácie a ČOV, kde sa rieši predĺženie platného vodoprávneho rozhodnutia. V tejto veci tiež informoval o pracovnom rokovaní na VVS a. s., ktorého sa okrem starostov zainteresovaných v plánovanej akcii „Drienov- Šarišské Bohdanovce- Nová Polhora – kanalizácia a ČOV“ zúčastnili aj zástupcovia Nová Polhora invest s. r. o. z dôvodu upresnenia vzťahov resp. koordinácie niektorých postupov pri príprave výstavby kanalizácie v plánovanom logisticko – priemyselnom parku a obecnej kanalizácie. Starosta informoval poslancov tiež o uskutočnenom výrube stromov a potrebe náhradnej výsadby. K náhradnej výsadbe stromov bolo prijaté uznesenie. Ďalej informoval o prebiehajúcom súdnom spore ohľadne majetkovo- právnych vzťahov medzi obcou a vlastníkmi nehnuteľnosti p. č. 86/2, podaní žiadosti na Úrad geodézie a kartografie a katastra v Bratislave za účelom riešenia nesúladu katastrálnej mapy a skutočnosti v teréne, ako aj o podaní žiadosti o dotáciu na Ministerstvo financií SR za účelom výmeny okien a dverí na časti budovy materskej školy.

K 3. bodu – plnenie resp. čerpanie rozpočtu za 1. Q 2014 predniesol pán Schimara, kontrolór obce. V podanej správe rozobral jednotlivé položky príjmov a následne výdajov obce za obdobie január – marec 2014. Po diskusii k tomuto bodu bolo prijaté uznesenie.

K 4. bodu – Rôzne

1. Starosta obce predložil poslancom správu nezávislého auditora o overení individuálnej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

- prijaté uznesenie
- 2. Starosta obce predložil poslancom návrh zmluvy na poskytnutie auditorských služieb.
 - prijaté uznesenie
- 3. Starosta obce predložil poslancom návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok ČOV v rámci stavby „ Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora, kanalizácia a ČOV“. Vlastníkom pozemku po pozemkových úpravách je obec a zmluvu o budúcej kúpnej zmluve iniciuje VVS a. s.,
 - prijaté uznesenie
- 4. Starosta obce predložil návrh nájomnej zmluvy zo strany Nová Polhora invest s. r. o. na prenájom pozemkov , ktoré sú po pozemkových úpravách vo vlastníctve obce v súvislosti s prípravou stavby Logisticko- priemyselný park Nová Polhora – Stavba S1 : komunikácie a siete IT
 - prijaté uznesenie
- 5. Starosta predniesol obecnému zastupiteľstvu žiadosť od nájomníkov obecných nájomných bytov na riešenie situácie v činnosti posilňovne
 - prijaté uznesenie
- 6. Starosta informoval poslancov o skončení prevádzky v skúšobnej dobe radarového merača rýchlosti ku 30. 04. 2014 a potrebe riešiť prípadnú ďalšiu prevádzku uzatvorením kúpnopredajnej alebo nájomnej zmluvy s vlastníkom zariadenia
 - prijaté uznesenie
- 7. V súvislosti so zmenou výšky priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2013 zastupiteľstvo prejednálo výšku platu starostu na rok 2014
 - prijaté uznesenie
- 8. V súvislosti s realizáciou výrubu stromov po vydaní súhlasného rozhodnutia Okresným úradom Košice – okolie odborom životného prostredia bola prejednaná náhradná výsadba
 - prijaté uznesenie
- 9. Na základe požiadavky občanov ohľadne organizácie cintorína bola prejednaná možnosť vyčlenenia časti cintorína na pochovávanie do hrobov bez betónových pomníkov
 - prijaté uznesenie

**Uznesenia zo zasadnutia OZ v Novej Polhore
konaného dňa: 24.05.2014**

Uznesenie č. 22/2014

OZ berie na vedomie informáciu o práci starostu

Uznesenie č. 23/2014

OZ schvaľuje čerpanie rozpočtu za 1. Q 2014

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 24/2014

OZ berie na vedomie správu nezávislého auditora o overení individuálnej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 25/2014

OZ schvaľuje zmluvu na poskytovanie auditorských služieb s Ing. Szathmárym – auditorom (licencia SKAU č. 123) na rok 2014

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 26/2014

OZ neschvaľuje zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s VVS a. s. na pozemok KNC 460 pre areál ČOV z dôvodu potreby dodržania Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zákona 330/91 Zb. o pozemkových úpravách ako aj potrebu dodržania postupu dôvodu osobitného zreteľa na predaj pozemku

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 27/2014

OZ schvaľuje nájomnú zmluvu č. 428/2014/NP na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce pre Nová Polhora invest s.r.o. v súvislosti s realizáciou stavby S1- komunikácie a siete IT

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 28/2014

OZ prejednálo žiadosť nájomníkov obecných nájomných bytov o zjednanie nápravy v činnosti posilňovne, situáciu navrhuje riešiť pohovormi s mládežou so strany starostu obce a poslancov a častejšími kontrolami v posilňovni.

Hlasovanie : jednohlasne

Uznesenie č. 29/2014

OZ nesúhlasí s prenájomom resp. kúpou radarového merača rýchlosti

Hlasovanie : jednohlasne

Uznesenie č. 30/2014

OZ žiada starostu obce riešiť osadenie radarových meračov rýchlosti v obci požiadanim o dotáciu z Ministerstva vnútra SR

Uznesenie č. 31/2014

OZ schvaľuje výšku platu starostu obce v zmysle Zákona 253/94 Zb. – podľa prílohy

Hlasovanie : jednohlasne

Uznesenie č. 32/2014

OZ žiada starostu obce pripraviť návrh na náhradnú výsadbu za výrub stromov podľa rozhodnutí Okresného úradu Ke- okolie, odbor ŽP podľa jednotlivých parciel a druhov stromov.

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 33/2014

OZ žiada starostu obce pripraviť VZN k organizácii cintorína s vyčlenením priestoru na hrobové miesta bez betónových pomníkov

Overovatelia:

Monika Kubizniaková, Mgr.

.....

Vladimír Bálint

.....

Zapísala:

Sabína Rešetková

.....

Schválil:

Šimčák Anton

.....