

## **Zápis zo zasadnutia OZ v Novej Polhore konaného dňa 30.06.2014**

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Novej Polhore zvolal a viedol starosta obce Anton Šimčák. Zasadnutia OZ sa zúčastnili všetci poslanci, preto pán starosta konštatoval, že OZ je schopné právoplatne uznávať sa. Prítomných poslancov oboznámil s programom zasadnutia, po jednohlasnom schválení pristúpili k rokovaniu o jednotlivých bodoch programu zasadnutia OZ.

### **Program:**

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Správa o práci starostu
3. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2014
4. Prejednanie stretnutia troch Polhôr v Pohronskej Polhore
5. Rôzne

**Za overovateľov zápisu boli určení:** Milan Kapajčík, František Kubizniak

**Za zapisovateľku bola určená:** pani Sabína Rešetková – pracovníčka OÚ

**K 1. bodu** – Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**K 2. bodu** – Správu o práci starostu a činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia predniesol starosta obce. Okrem iného informoval OZ o tom, že od 1. júla má nastúpiť sedem občanov v hmotnej núdzi na pracovnú činnosť formou menších obecných služieb, keď majú odpracovať v obci 32 hodín mesačne, aby mohli poberať dávku v hmotnej núdzi. Informoval poslancov o podaní žiadosti o dotáciu na Ministerstvo vnútra SR na zakúpenie radarov, stavebných konaniach v súvislosti s výstavbou priemyselno- logistického parku a situácii v súvislosti s výstavbou nájomných bytov – prijaté uznesenie.

**K 3. bodu** – V tomto bode boli prejednané úpravy rozpočtu s ohľadom na priebeh čerpania rozpočtu od začiatku roka a predpokladaného vývoja do konca roka. Po diskusii k tomuto bodu bolo prijaté uznesenie.

**K 4. bodu** – Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že tohoročné stretnutie troch Polhôr sa tohto roku uskutoční v dňoch 12. až 13. júla 2014 v Pohronskej Polhore. Doprava je zabezpečená. Plánovaný odchod z Novej Polhory je 12. júla 2014 o 6:00 hod. Tejto akcie sa zúčastní starosta, z obecného zastupiteľstva –p. Kapajčík.

**K 5. bodu** – Rôzne

1. Starosta obce predložil OZ návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie bytového domu s 12-timi bytovými jednotkami po kolaudácii stavby

- prijaté uznesenie

2. Starosta informoval OZ o výzve zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania na zriadenie záložného práva na obecné nájomné byty v prospech ŠFRB v budove š. 95, stým, že po zriadení tohto záložného práva na byty bude zrušené záložné právo na iné nehnuteľnosti vo

vlastníctve obce, ktoré bolo zavkladované pri zmluve o poskytnutí úveru. Zároveň predniesol poslancom návrh zmluvy na zriadenie záložného práva

- prijaté uznesenie

**3.** Starosta obce oboznámil OZ so žiadosťou obce Ploské o sponzorský príspevok na spádové oslavy Dňa detí

– prijaté uznesenie

**4.** Starosta informoval OZ o návrhu kontrolóra obce p. Schimaru o pozastavení poskytovania finančných prostriedkov pre futbalový klub TJ Rozvoj Nová Polhora, do doby vykonania kontroly nakladania s finančnými prostriedkami poskytnutými od obce pre túto organizáciu

– prijaté uznesenie

**5.** Poslankyňa a predsedníčka rady školy pri materskej škole pani Mgr. Monika Kubizniaková predniesla Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti materskej školy za školský rok 2013/ 2014, ktorú predložila Mgr. Hromjáková – riaditeľka MŠ

– prijaté uznesenie

**6.** Starosta obce oboznámil OZ so žiadosťou členov farskej rady o finančný príspevok na opravu tunajšieho kostola

– prijaté uznesenie

**7.** Poslanec Kubizniak informoval o požiadavke nájomníkov obecných nájomných bytov na výmenu vchodových dverí

- prijaté uznesenie

**8.** Starosta obce informoval o ohlásení drobných stavieb stavebníka Štefková Alena, kde je problém v nesúlade katastrálnej mapy a skutočnosti v hraniciach pozemkov

– prijaté uznesenie

### **Uznesenia zo zasadnutia OZ v Novej Polhore konaného dňa: 30.06.2014**

---

#### **Uznesenie č. 34/2014**

OZ berie na vedomie správu o práci starostu.

#### **Uznesenie č. 35/2014**

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu pre rok 2014 v zmysle predloženého návrhu.

**Hlasovanie:** jednohlasne

#### **Uznesenie č. 36/2014**

OZ schvaľuje zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie budovy bytový dom na CKN parc. 1/1 po kolaudácii a poveruje starostu obce zmluvu podpísať.

**Hlasovanie :** jednohlasne

#### **Uznesenie č. 37/2014**

OZ schvaľuje záložnú zmluvu na zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 k nehnuteľnostiam vedeným na liste vlastníctva č. **399**, katastrálne územie **Nová Polhora** a to : byty v bytovom dome číslo súpisné 95 na parc. registra CKN číslo **155/4**/ Popis stavby – Obecné nájomné byty a materská škola/ s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku parc. registra CKN č. **155/4**, zastavané plochy a nádvorí o výmere **504 m<sup>2</sup>**, menovite:

1. Byt č. **1, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **580/10000**
2. Byt č. **2, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **576/10000**
3. Byt č. **3, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **588/10000**
4. Byt č. **4, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **550/10000**
5. Byt č. **5, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **526/10000**
6. Byt č. **6, 1.p.**, vchod **95**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **550/10000**

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe zmluvy č. 806/321/2010 o poskytnutí podpory vo výške poskytnutého úveru 221 976,00 Eur.

**Hlasovanie** : jednohlasne

#### **Uznesenie č. 38/2014**

OZ schvaľuje sponzorský príspevok pre obec Ploské na spádové oslavy Dňa detí vo výške 100 €.

**Hlasovanie** : jednohlasne

#### **Uznesenie č. 39/2014**

OZ na návrh kontrolóra obce pozastavuje financovanie futbalového klubu TJ Rozvoj Nová Polhora, do doby vykonania kontroly nakladania s finančnými prostriedkami poskytnutými obcou

**Hlasovanie**: jednohlasne

#### **Uznesenie č. 40/2014**

OZ berie na vedomie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti materskej školy za školský rok 2013/ 2014

#### **Uznesenie č. 41/2014**

OZ schvaľuje žiadosť farskej rady o poskytnutie finančných prostriedkov na opravu kostola vo výške 500 Eur.

**Hlasovanie** : jednohlasne

#### **Uznesenie č. 42/2014**

OZ schvaľuje výmenu vchodových dverí do nájomného bytu č. 1 a č. 2 za predpokladu zabudovania protipožiarnych dverí v chodbe uvedených bytov a finančné prostriedky na túto výmenu riešiť z fondu opráv obecných nájomných bytov.

**Hlasovanie** : jednohlasne

**Uznesenie č. 43/2014**

OZ v súvislosti s ohlásením drobných stavieb stavebníka Alena Štefková, kde je nesúlad katastrálnej mapy a skutočnosti v súkromných a obecných pozemkoch, žiada starostu obce preveriť postup riešenia danej situácie na stavebnom úrade, resp. katastrálnom úrade.

**Hlasovanie :** jednohlasne

**Overovatelia:**

Milan Kapajčík

.....

František Kubizniak

.....

**Zapísala:**

Sabína Rešetková

.....

**Schválil:**

Šimčák Anton

.....