

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-KS-OSZP-2017/012487-1

Vybavuje /linka
Ing. Horenská/6004125

Košice
28. 09. 2017

Vec

Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Ploské - Rúbaniska
- zaslanie oznámenia o strategickom dokumente

Obstarávateľ Obec Ploské, zastúpená starostom, Ploské 74, 044 44 Ploské predložil Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 25.9.2017 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Ploské - Rúbaniska“. Uvedené oznámenie Vám podľa § 6 ods. 2 zákona ako dotknutej obci zasielame.

Návrh predmetného strategického dokumentu je zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: http://www.enviroportal.sk/Sk_SK/eia/detail/zmeny-doplnky-c-4-uzemneho-planu-obce-ploske-rubaniska.

Návrh uvedeného strategického dokumentu podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 ods. 1 zákona, nakoľko ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 zákona.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie Vás žiada, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona, ako dotknutá obec, informovali do troch pracovných dní od doručenia tohto oznámenia o tomto oznámení verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmä po dobu 14 dní od dňa jeho doručenia.

Vaše písomné stanovisko k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona prosíme doručiť na adresu: Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice a zároveň na e-mailovú adresu denisa.horenska@minv.sk najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené.



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón
+421/55/60 04 127

Fax
+421/55/63 25 983

E-mail
oszp.ks@minv.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice-okolie>

IČO
00151866

Zároveň Vás upozorňujeme, že strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, v ktorom Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodne, či sa uvažovaný dokument bude alebo nebude posudzovať podľa zákona. Nakoľko Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 písm. c) i na stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo Vašom písomnom stanovisku vyjadrili i názor, či predložený strategický dokument má alebo nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Konzultácie je možné vykonať na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, 2. posch., č. dv. 205 počas celého procesu posudzovania na základe vopred dohodnutého termínu.

Príloha

1 x Oznámenie o strategickom dokumente

Rozdeľovník

1. Obec Budimír, zastúpená starostom, 044 43 Budimír
2. Obec Kecerovce, zastúpená starostom, 044 47 Kecerovce
3. Obec Kráľovce, zastúpená starostom, 044 44 Kráľovce
- ✓ 4. Obec Nová Polhora, zastúpená starostom, 044 44 Nová Polhora
5. Obec Seniakovce, zastúpená starostom, 082 03 Lemešany
6. Obec Šarišské Bohdanovce, zastúpená starostom, 082 05 Šarišské Bohdanovce
7. Obec Varhaňovce, zastúpená starostom, 082 05 Šarišské Bohdanovce
8. Obec Vtáčkovce, zastúpená starostom, 044 47 Vtáčkovce

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru

05. 10. 2017

ZVEŠENÉ:

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec PLOSKÉ
2. **Identifikačné číslo:** 00324621
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Ploské 74, 044 44 Kráľovce
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: starosta obce:** Ing. František Petro, Tel.: 0915 910 354, 0918 693 929 , email: obecploske@msprofi.sk, obecploske@netkosice.sk
5. **Údaje kontaktnej osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:** Ing. arch. Eva Mačáková, URBA s.r.o, Jakobyho 14, 040 01 Košice; Tel. 055/6338074, 0907907253, email: archmacakova@gmail.com
starosta obce : Ing. František Petro, Tel.: Ing. František Petro, Tel.: 0915910354, email: obecploske@msprofi.sk, obecploske@netkosice.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce (ZaD č.4 ÚPN-O) Ploské - Rúbaniska
2. **Charakter:** Strategický dokument, územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov
3. **Hlavné ciele:** V zmenách a doplnkoch územného plánu obce Ploské v rozsahu administratívnych hraníc stanoviť zásady a regulatívy rozvoja obce v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona v etape prerokovania ZaD č. 4 ÚPN-O Ploské - Rúbaniska.
5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:** Variantné riešenia ZaD č.4 ÚPN-O nie sú uvažované
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) spracovanie návrhu ZaD č. 4 ÚPN-O Ploské - Rúbaniska a jeho prerokovanie november 2017
 - b) spracovanie čistopisu a schválenie návrhu ZaD č. 4 ÚPN-O Ploské - Rúbaniska január 2018
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009, zmeny a doplnky 2014 a zmeny a doplnky 2017 v zmysle VZN KSK č. 18/2017.
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo obce Ploské (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu :** Uznesenie Zastupiteľstva obce Ploské a Všeobecne záväzné nariadenie obce Ploské o schválení záväznej časti ZaD č. 4 Územného plánu obce Ploské - Rúbaniska v rozsahu katastrálneho územia obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. **Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Ploské v zmysle § 7a stavebného zákona vyplývajú z rozsahu Zmien a doplnkov
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzná a smerná časť riešenia ZaD č. 4 ÚPN-O Ploské - Rúbaniska v rozsahu, ako to vyplýva z § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** V katastri obce sa nenachádzajú žiadne chránené územia, ani územie zaradené do siete NATURA 2000.

Návrh ZaD č. 4 ÚPN - O sa rieši v rámci hraníc riešených v schválenom územnom pláne a to v zastavanom území obce (navrhované plochy rodinných domov a polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a bytového domu)

6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** všetci obyvatelia obce Ploské a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**

Rozdeľovník:

1. Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - št. správa. v odpadovom hospodárstve
7. - št. správa na úseku vodného hospodárstva
8. - št. správa ochrany ovzdušia
9. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Košice, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 - odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia

14. odbor dopravy
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
16. Ministerstvo životného prostredia, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
17. Ministerstvo dopravy a výstavby, Sekcia cestnej dopravy, poz. komunikácií a IP, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
18. Obec Kráľovce
19. Obec Kečerovce
20. Obec Vtáčkovce
21. Obec Varhaňovce
22. Obec Šarišské Bohdanovce
23. Obec Nová Polhora
24. Obec Seniakovce
25. Obec Budimír

ZaD č.4ÚPN - O Ploské nebudú mať žiadny vplyv na životné prostredie susediacich obcí.

3. **Dotknuté susedné štáty:** Riešenie ZaD č.4 ÚPN - O Ploské nebude mať žiadny vplyv na susedné štáty.

V. **Doplňujúce údaje**

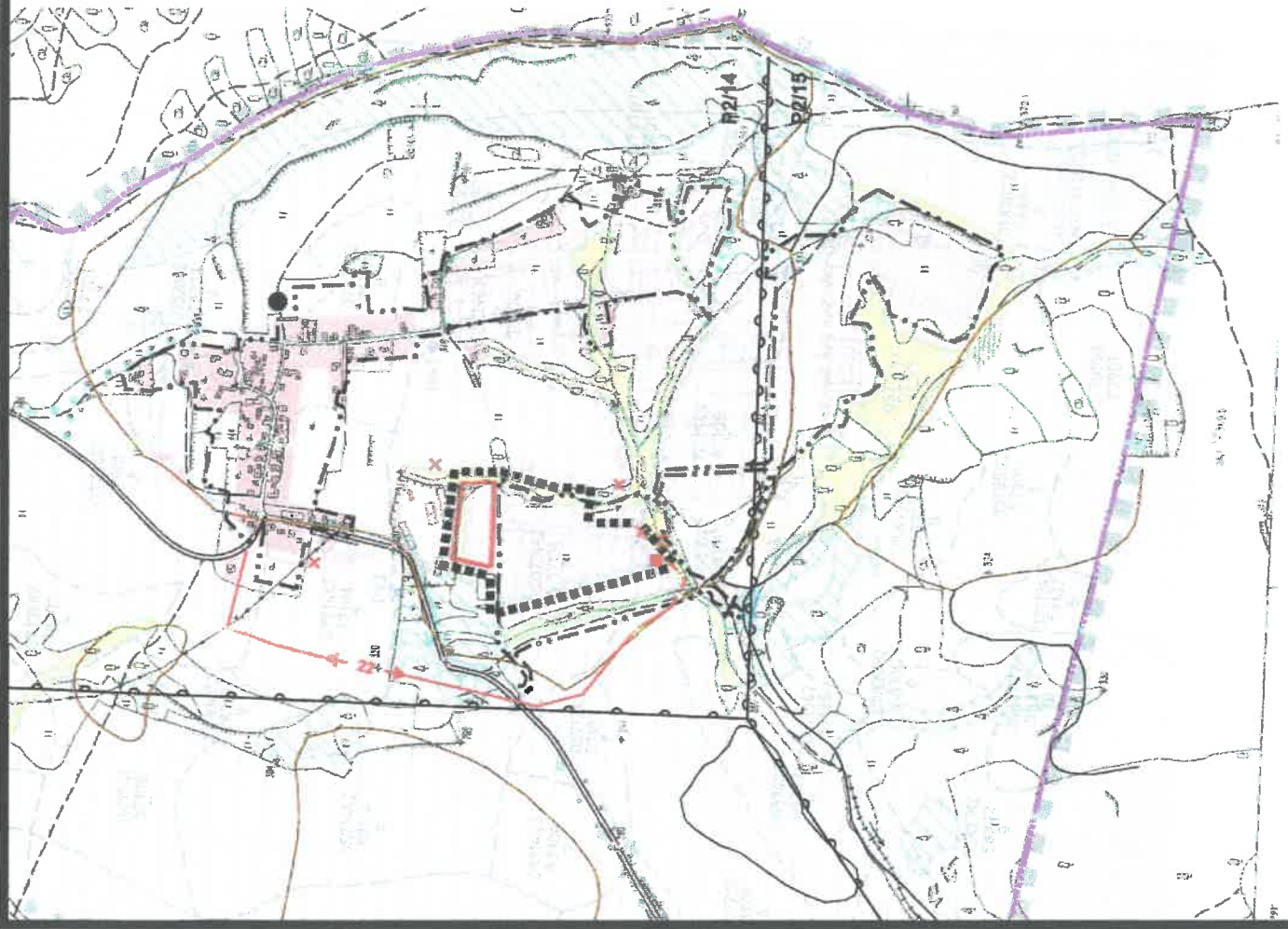
1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** ZaD č.4 ÚPN - O Ploské bude spracovaný v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v platnom znení, R-ÚSES okresu Košice - okolie, dokumentácia ŠOP SR - RCOP v Prešove, podklady od Okresného úradu Košice, od Okresného úradu Košice - okolie, a ďalších orgánov, organizácií a právnických osôb.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Ploské 25.9.2017

VII. **Potvrdenie správnosti údajov**

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** URBA s.r.o, Ing. arch. Eva Mačáková
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

.....
Ing. František Petro
starosta obce Ploské



stav	návrh
████████	hranica riešeného územia
▬▬▬▬	hranica katastrálneho územia sídla
▬▬▬▬	hranica zastavaného územia
▬▬▬▬	obytné plochy
▬ 22	22 KV VN vzušné vedenie
▬ 22	navrhované 22 KV VN vzušné vedenie na zrušenie
▬ 22	22 KV VN podzemné kábiové vedenie
▬ T1	kľosková trafostanica
⊗ T1	navrhovaná trafostanica na zrušenie
▬▬▬▬	hranica prískumného územia
▬▬▬▬	hranica svahovej deformácie stabilizovaná/potenciálna
●	stará neriadená sťahodka bez prekrytia

ZaD č.4 ÚPN-O Ploské boli schválené dňa: uznesením Obecného zastupiteľstva pod č.:
 č. VZNI:

URBANISTICKÝ NÁVRH m 1:10000
KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 ZaD č.4 ÚPN-O PLOSKÉ-RÜBANISKA
 obstarávateľ: Obec Ploské
 spracovateľ: Ing. arch. D. Marek
 2017

Ing. František PĚTRO
 starosta obce

č. v. 1

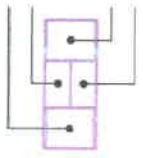


stav	návrh
	hranica riešeného územia
	hranica zastavaného územia
	plochy a objekty rodinných domov
	polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a bytového domu
	plochy a objekty technickej infraštruktúry
	obslužná komunikácia
	plochy vysokej zelene
	plochy nízkej zelene
	vodný tok
	ochranné pásmo 22kV VN vedenia

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

uličná čiara

číslo územno - stavebného bloku
maximálna zastavanosť
pozemku v %



funkcia pozemku
max. výška zástavby
názemným podlažím

FUNKČNÉ ČLENENIE

- RD obytná funkcia - rodinné domy
- BD obytná funkcia - bytové domy
- OV občianska vybavenosť

SMERNÉ REGULATÍVY

- stavebné čiara
- hranica navrhovaného pozemku

ZaD č.4 ÚPN-O Ploské - Rúbaniska boli schválené dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.:
č. VZN:

Ing. František PETRO
starosta obce

m 1:2000

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
ZaD č.4 ÚPN-O PLOSKÉ-RÚBANISKA

obstarávateľ: Obec Ploské
spracovateľ: Ing. arch. D. Marek
2017

č. V. **3**