

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Hroncova 13, 041 70 Košice

Č: OU-KS-PLO-201/007061

Vybavuje: Mgr. Boržíková

V Košiciach dňa 11. 06. 2019

OBEKNÝ ÚRAD Nová Polhora	
Dátum:	12. 06. 2019
Podacie číslo:	311/2019
Číslo spisu:	NP/90/2019
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 23 zákona NR SR č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 57/2013 Z. z. v spojení s § 9 ods. 4 zák. č. 180/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Obce Nová Polhora, so sídlom Nová Polhora 95, zastúpenej starostom Antonom Šimčákom, vydáva v súlade s § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších zmien a doplnkov toto

ROZHODNUTIE

Podľa § 11 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a o kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len cit. zákon)

I. Mení druh poľnohospodárskeho pozemku na časti parcely KN-C č. 269/4 druh pozemku **orná pôda na zastavané plochy a nádvoria** o výmere **0-27-44** ha v katastrálnom území **Nová Polhora** takto:

Od parcely KN-C	Parcela KN-C	výmera v ha	pôvodný druh pozemku	druh pozemku po zmene
269/4	269/5	0-27-44	Orná pôda	Zastav. plochy

Parcely sú situované mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990

Údaje o pozemku boli zistené:

- z geometrického plánu č. 20/19, vyhotoveného geodetickou kanceláriou CZIPO s.r.o., Kmeťova 36, Košice a úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 07. 05. 2019 pod č. 587/2019
- z listu vlastníctva č. 320, vyhotoveného dňa 06. 05. 2019

Žiadateľ ďalej doložil:

- čestné vyhlásenie zo dňa 06. 05. 2019

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, obdržal dňa 06. 05. 2019 žiadosť Obce Nová Polhora, so sídlom Nová Polhora 95, zastúpenej starostom Antonom Šimčákom, o usporiadanie druhu pozemku na časti parcely KN-C č. 269/4 druh pozemku orná pôda o výmere 0-27-44 ha v katastrálnom území Nová Polhora.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy preskúmal žiadosť a predložené doklady pričom zistil, že vlastníctvo k parcele je evidované na LV č. 320 ako parcela KN-E č. 355/208. Vlastníkmi sú fyzické a právnické osoby. Vzhľadom na vysoký počet spoluvlastníkov, zapísaných na liste vlastníctva č. 320, správny orgán v súlade s §11 ods. 3 zákona oznámenie o začatí konania a rovnako doručenie rozhodnutia vykonáva verejnou vyhláškou.

Podľa doloženej žiadosti pozemky zmenili svoj charakter pred rokom 1976, odkedy je táto parcela užívaná ako verejná komunikácia so spevneným povrchom.

K zmene druhu pozemku došlo podľa čestného vyhlásenia obce zo dňa 06. 05. 2019 pred 25. júnom 1992, preto tunajší úrad udelil súhlas k požadovanej zmene druhu pozemku, čím došlo k zosúladieniu evidenčného stavu so skutočným stavom.

Na základe uvedených skutočností rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na tunajšom Okresnom úrade Košice – okolie, pozemkovom a lesnom odbore. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Oslobodené od správneho poplatku
v zmysle §4 ods.1 písm. a) zákona
NR SR č. 145/1995 Z .z .
v znení neskorších predpisov

Doručuje sa

1. Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95
2. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou

Po právoplatnosti

1. Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor, Južná trieda 82, Košice

JUDr. Mária Sopková
vedúca odboru

Vyvesené dňa: 12. 06. 2019
(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)