

## O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník **NOVÁ POLHORA INVEST, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice**, podal dňa 17.06.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

stavbu: **Logisticko-priemyselný park Nová Polhora – STAVBA S2: Obchodno-obslužný areál**

stavebné objekty: **SO 2.05.1-1 Odbočenie od VN č. 397**

**SO 2.05.1-2 Prípojka elektrickej energie VN pre T1-S2**

**SO 2.05.2 Transformovňa T1-S2**

na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 392/1, 392/3, 393, 412, 406 a 410 v k.ú. Nová Polhora. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu Obec Nová Polhora vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 328/2013 zo dňa 28.4.2014 a rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 218/2016 zo dňa 16.6.2016 a č. NP-140/2018 zo dňa 16.7.2018. Okresný úrad Košice – okolie vydal rozhodnutie č. 2012/01405 zo dňa 20.07.2012 zo zisťovacieho konania pre Logisticko - priemyselný park Nová Polhora, stavby S2 - S7.

Obec Nová Polhora, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania, nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa účastníci konania o začatí stavebného konania upovedomujú verejnou vyhláškou.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Novej Polhore. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené na územnom pojednávaní sa neprihliada.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona sa príslušnému orgánu posudzovania vplyvov na ŽP zasiela oznámenie o začatí konania, žiadosť o vydanie stavebného povolenia, písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Nová Polhora a oznámi spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa: 19. 06. 2019

Zvesené dňa: .....

otlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

**Anton Šimčák**  
starosta obce

**Oznámenie sa doručí:**

1. Stavebník: NOVÁ POLHORA INVEST, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice
2. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou
3. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 812 62 Bratislava
6. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP (OPaK), Hroncova 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP (EIA), Hroncova 13, 041 70 Košice + žiadosť o vydanie stavebného povolenia, písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie